

Drøsselbjerg Strands Grundejerforening

Oldenburg Allé 7, 2630 Taastrup
37 96 29 45

Årsrapport for regnskabsåret 01.06.18 - 31.05.19

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d.

Dirigent



Foreningsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Foreningen

Drøsselbjerg Strands Grundejerforening
c/o Connla
Oldenburg Allé 7
2630 Taastrup
Telefon: 32 10 00 10
Hjemsted: Kalundborg
CVR-nr.: 37 96 29 45
Regnskabsår: 01.06 - 31.05

Bestyrelse

Formand Inge Ekknud
Næstformand Steen Wegener
Kasserer Brian Petersen
Sekretær Frank Olsen
Bestyrelsesmedlem Bjarne Mortensen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.06.18 - 31.05.19 for Drøsselbjerg Strands Grundejerforening.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kalundborg, den 20. juni 2019

Bestyrelsen

Inge Ekknud
Formand

Steen Wegener
Næstformand

Brian Petersen
Kasserer

Frank Olsen
Sekretær

Bjarne Mortensen
Bestyrelsesmedlem

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til medlemmerne i Drøsselbjerg Strands Grundejerforening

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Drøsselbjerg Strands Grundejerforening for regnskabsåret 01.06.18 - 31.05.19, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.05.19 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 01.06.18 - 31.05.19 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Grundejerforeningen har medtaget budgettal i resultatopgørelsen. Disse budgettal har, som det også fremgår af resultatopgørelsen, ikke været underlagt revision, hvorfor vi ikke udtrykker nogen sikkerhed herom.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet og ledelsesberetningen

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven, og en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Ringsted, den 20. juni 2019

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Kasper Green Jensen

Statsaut. revisor

Note	Ikke revideret budget 2019/20 DKK	2018/19 DKK	Ikke revideret budget 2018/19 DKK
	Kontingenter	249.100	241.922
Indtægter i alt	249.100	241.922	230.000
It-omkostninger (hjemmeside)	-4.000	-4.247	-2.500
Godtgørelser, formand og kasserer	-12.500	-12.500	-12.500
Møder, generalforsamlinger m.v.	-12.000	-6.644	-12.000
Kontorhold, gebyrer, porto m.v.	-14.000	-4.354	-15.500
Forsikringer	-7.000	-6.146	-5.500
Vedligeholdelse af badebro og strandareal	-35.000	-39.646	-45.000
Vedligeholdelse af veje og stier	-65.000	0	-60.000
El, vand og gas	-1.500	-1.208	-1.500
Vedligeholdelse af græsarealer	-25.000	-65.916	-35.000
Vedligeholdelse, dræn netto	-25.000	0	-30.000
Mindre nyanskaffelser	-30.000	-3.739	0
Advokat	0	-4.625	0
Revisorhonorar	-11.000	-10.563	-11.000
Øvrige omkostninger	-7.000	0	0
Omkostninger i alt	-249.000	-159.588	-230.500
Årets resultat	100	82.334	-500

AKTIVER		31.05.19	31.05.18
		DKK	DKK
Note			
	Nykredit	241.603	207.368
	Likvide beholdninger	241.603	207.368
	Omsætningsaktiver i alt	241.603	207.368
	Aktiver i alt	241.603	207.368
PASSIVER			
	Egenkapital primo	138.268	167.581
	Årets resultat	82.334	-29.313
	Egenkapital i alt	220.602	138.268
	Anden gæld	21.000	69.100
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	21.000	69.100
	Gældsforpligtelser i alt	21.000	69.100
	Passiver i alt	241.602	207.368

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse A.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Kontingenter

Kontingenter indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår kontingentet vedrører.

Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til administration og vedligeholdelse.

BALANCE

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Brian Icedor Petersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
RID: 41066459
Tidspunkt for underskrift: 28-06-2019 kl.: 13:10:40
Underskrevet med NemID

Steen Wegener

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-153723705140
Tidspunkt for underskrift: 01-07-2019 kl.: 20:12:45
Underskrevet med NemID

Frank Olsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-647048335227
Tidspunkt for underskrift: 05-07-2019 kl.: 07:39:47
Underskrevet med NemID

Bjarne Crone Mortensen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-838263033165
Tidspunkt for underskrift: 29-06-2019 kl.: 14:24:53
Underskrevet med NemID

Inge Ekknud

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-113877730820
Tidspunkt for underskrift: 28-06-2019 kl.: 13:14:09
Underskrevet med NemID

Kasper Green Jensen

Som Revisor NEM ID
RID: 1284374945963
Tidspunkt for underskrift: 05-07-2019 kl.: 13:49:30
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 8d3d6941RhsZZ3837057